**国有建设用地使用权房屋所有权**

**转移登记流程图(二手房交易)**

**(法定办结时限30个工作日，承诺办结时限：即时办结)**

|  |  |
| --- | --- |
| 1.不属本中心职权范围的， 作出不予受理决定并告知向 有关机关申请。2.申请材料不全、不符合法 定形式的，一次性告知申请 人补正的全部内容。 | 窗口人员受理，收验申请材料，材料符合要求，审核登簿发证。(即时办结) |