**预购商品房预告登记转现房登记**

**与预购商品房抵押权预告登记转现房抵押登记**

**合并办理登记流程图**

(法定办结时限30个工作日，承诺办结时限：即时办结)

|  |  |
| --- | --- |
| 1.不属本中心职权范围的， 作出不予受理决定并告知向 有关机关申请。  2.申请材料不全、不符合法 定形式的，一次性告知申请 人补正的全部内容。 | 窗口人员受理，收验申请 材料，材料符合要求，审核登簿发证。  (即时办结) |