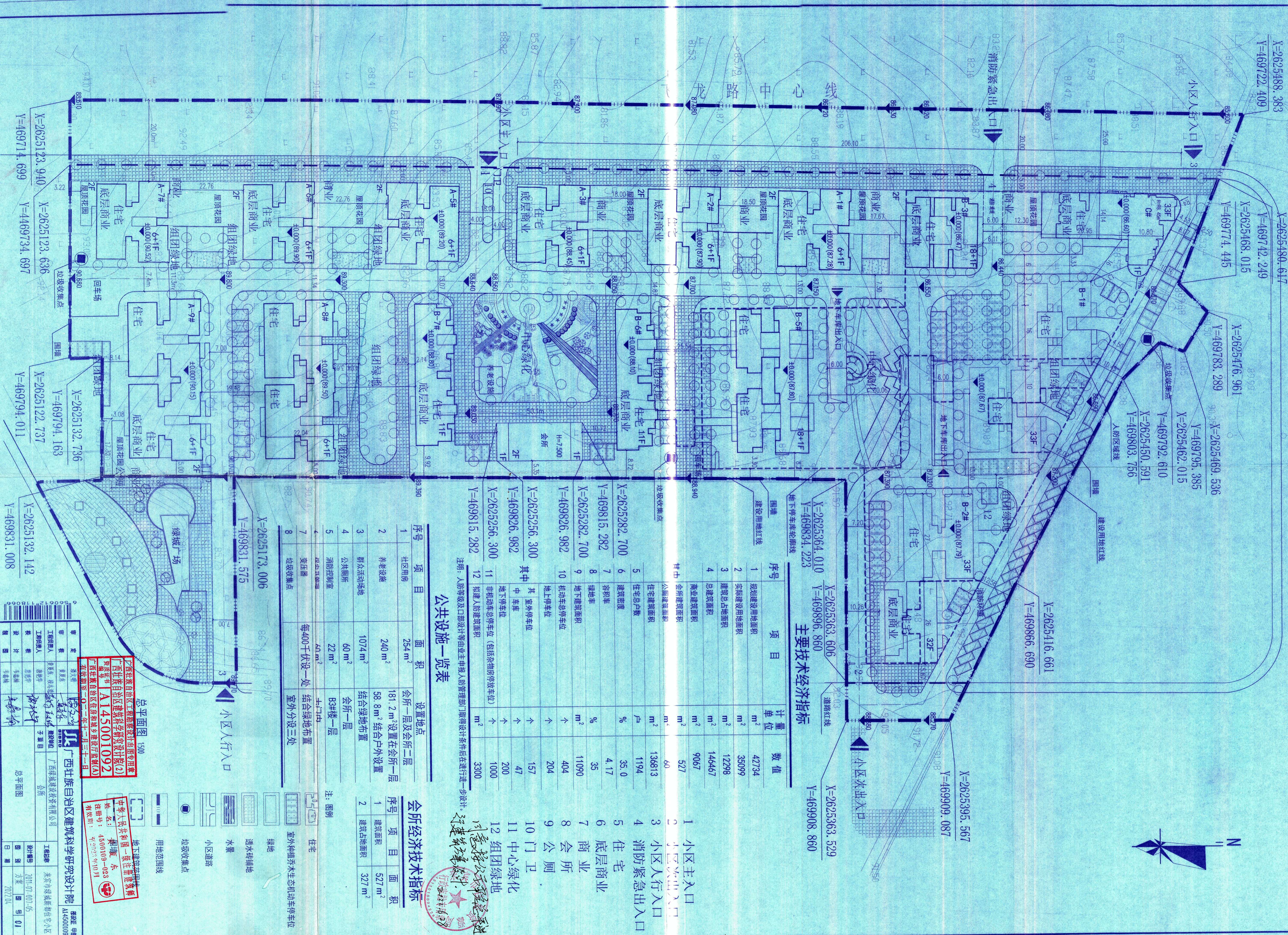
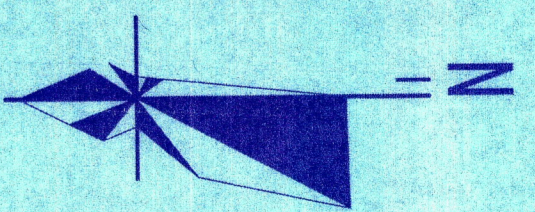


图名	总平面图
图号	
比例	1:500
日期	2022.04
设计	
审核	
审批	



主要经济技术指标

序号	项目	计量单位	数值
1	规划建设用地面积	m ²	42734
2	实际建设用地面积	m ²	35099
3	建筑总占地面积	m ²	12298
4	总建筑面积	m ²	146467
	商业建筑面积	m ²	9067
	会所建筑面积	m ²	527
	公厕建筑面积	m ²	60
5	住宅建筑面积	m ²	136813
6	建筑密度	%	1194
7	容积率	%	35.0
8	绿地率	%	4.17
9	地下建筑面积	m ²	35
10	机动车总停车位	个	11090
11	地上停车位	个	404
12	非机动车总停车位 (包括杂物房停放车位)	个	204
	其中:		
	室外停车位	个	157
	中车库	个	47
	地下停车位	个	200
	非机动车总停车位 (包括杂物房停放车位)	个	1000
	拟建人防建筑面积	m ²	3300

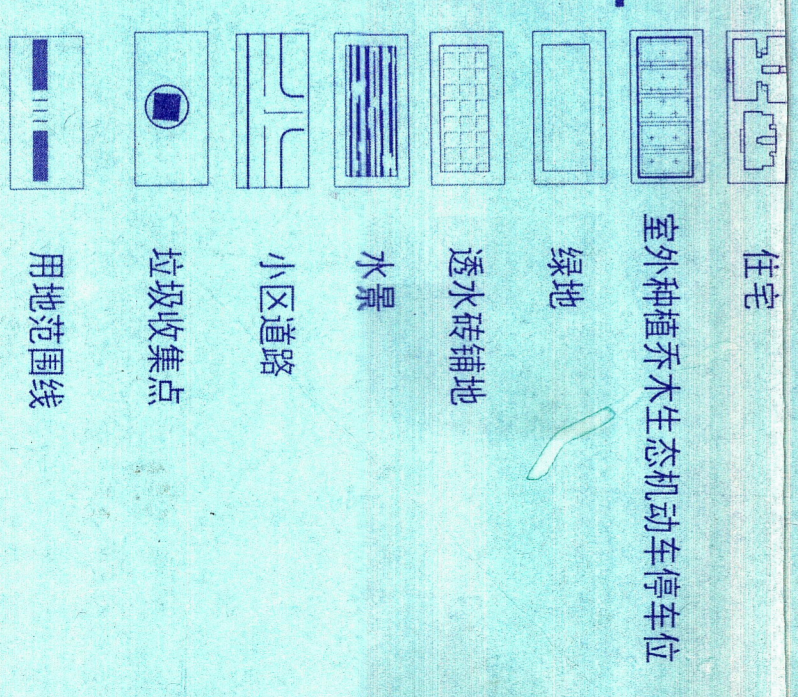
公共设施一览表

序号	项目	面积	设置地点
1	社区用房	254 m ²	会所一层及会所二层
2	养老设施	240 m ²	181.2 m ² 设置在会所一层 58.8 m ² 结合户外设置
3	群众活动场地	1074 m ²	结合绿地布置
4	公共厕所	60 m ²	会所一层
5	消防控制室	22 m ²	B3#楼一层
6	变电室	60 m ²	土门坊
7	垃圾收集点	每400户一处	室外分设三处

会所经济技术指标

序号	项目	面积
1	建筑面积	527 m ²
2	建筑占地面积	327 m ²

注: 图例



总平面图 1:500

广西壮族自治区住房和城乡建设厅
广西壮族自治区住房和城乡建设厅
注册证书编号: A145001092
有效期至: 2023年12月31日

广西壮族自治区住房和城乡建设厅
注册证书编号: A145001092
有效期至: 2023年12月31日

设计	广西绿城建筑设计院	项目负责人	李永强
审核	广西绿城建筑设计院	审核人	李永强
审批	广西绿城建筑设计院	审批人	李永强
日期	2022.04	日期	2022.04