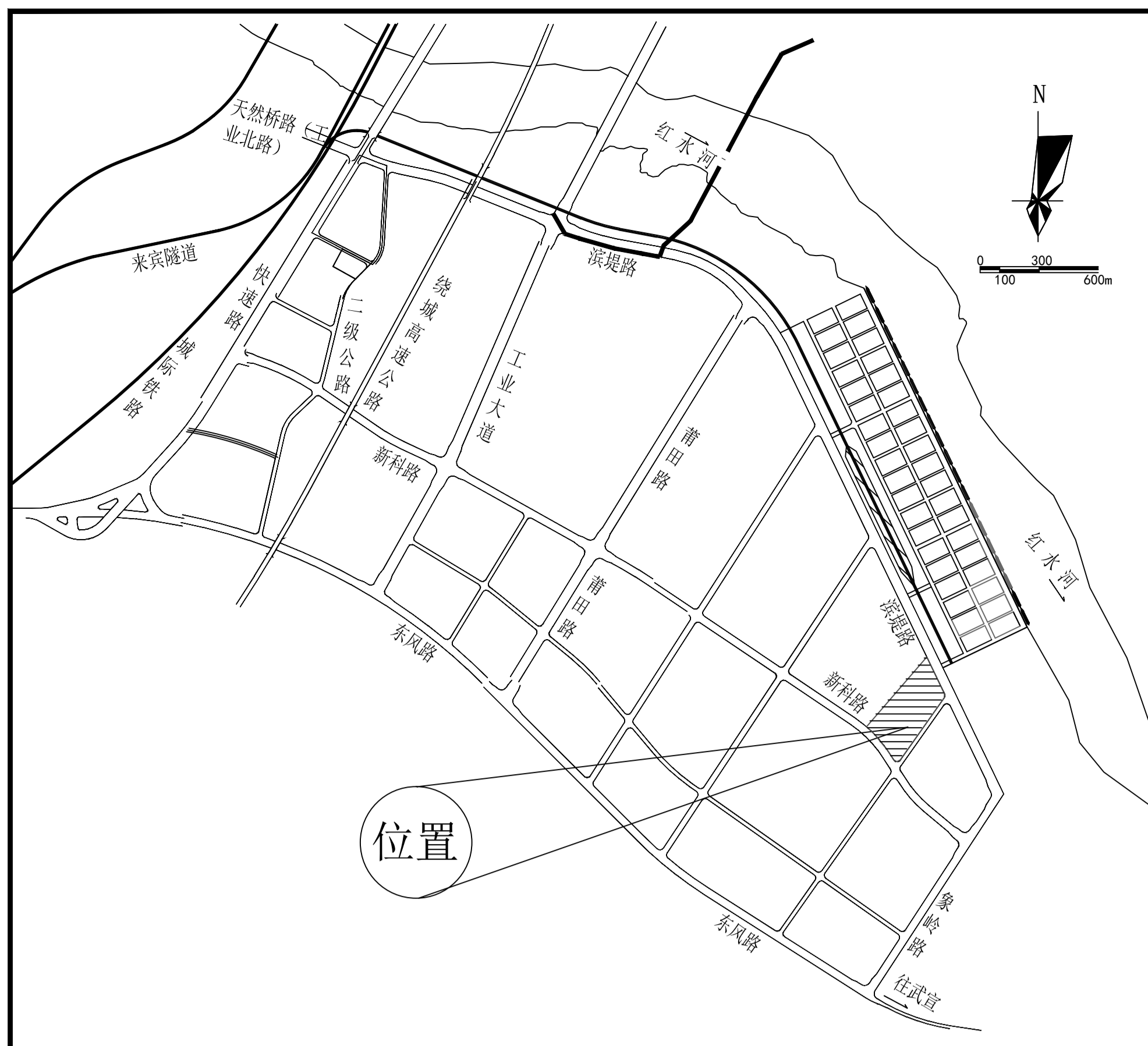
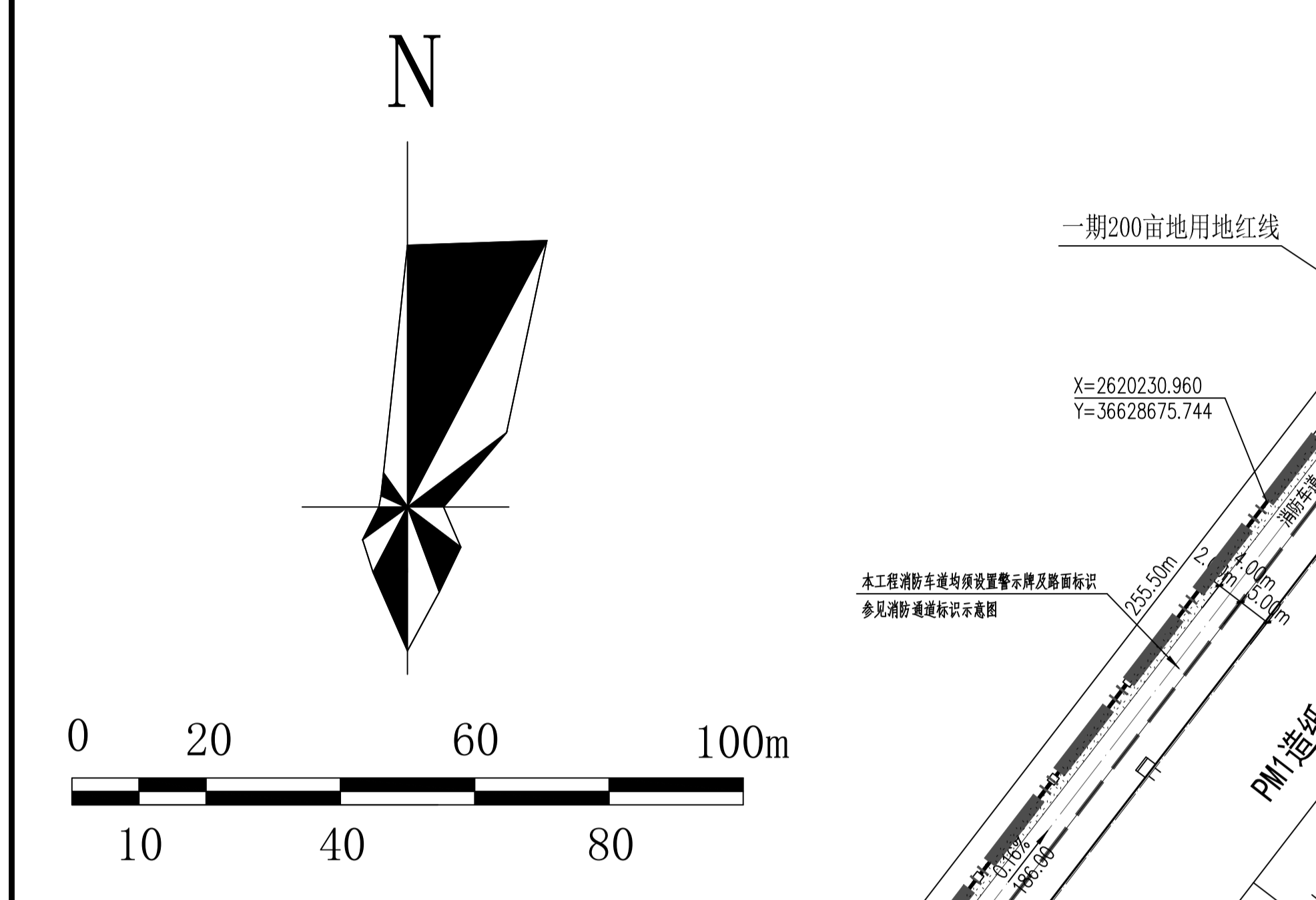


# 年产50万吨高档特种纸造纸项目(调整) 总平面图



位置示意图



- 调整说明:
- 一、本项目规划方案阶段因污水处理站、锅炉房及其附属设施、降压站、清水站的工艺生产设备订货尚未完成,后期根据工艺设备订货情况产生一些必要的调整。
  - 二、根据确定好的工艺生产流程及工艺设备订货资料,调整和确定合理的设计方案,满足本项目工业生产的需求。
  - 三、本次规划调整主要涉及污水处理站、锅炉房及其附属设施、降压站、清水站、成品仓库。主要调整内容及对比为:
- 1、西北角停车场入口向南调整;
  - 2、门房面非机动车停车位数量由50辆调整为60辆;
  - 3、办公楼进深尺寸由13.75米调整为14米;
  - 4、过磅房、倒班宿舍二建筑单体移动位置;
  - 5、过磅房南面地磅移动位置;
  - 6、所有厂房屋面颜色改为银灰色;
  - 7、成品仓库建筑高度由10.75米调整为13.43米;
  - 8、PM2、PM3造纸车间北面机动车停车位由14辆调整为15辆;
  - 9、成品仓库北面增加机动车停车位12辆;
  - 10、水泵房轮廓尺寸由32.50米\*8.0米调整为34.90米\*8.60米;占地面积由260m<sup>2</sup>调整为300.14m<sup>2</sup>;建筑面积由260m<sup>2</sup>调整为600.28m<sup>2</sup>;计容面积由66.00m<sup>2</sup>调整为300.14m<sup>2</sup>;建筑高度由5.2米调整为7.4米;
  - 11、降压站轮廓尺寸由36.50米\*9.50米调整为36.12米\*15.24米;占地面积由346.75m<sup>2</sup>调整为399.90m<sup>2</sup>;建筑面积由346.75m<sup>2</sup>调整为399.90m<sup>2</sup>;计容面积由69.50m<sup>2</sup>调整为399.90m<sup>2</sup>;建筑高度由10.40米调整为5.7米;
  - 12、原料车间建筑高度由14.60米调整为14.10米;
  - 13、锅炉房轮廓尺寸由30.20米\*24.50米调整为32.50米\*24.20米;占地面积由739.9m<sup>2</sup>调整为361.70m<sup>2</sup>;建筑面积由1772.50m<sup>2</sup>调整为809.20m<sup>2</sup>;计容面积由1980.75m<sup>2</sup>调整为809.20m<sup>2</sup>;层数由5层调整为2层;建筑高度由28.80米调整为13.8米;
  - 14、取消脱胶综合楼;
  - 15、原料车间南面增加露天锅炉附属设施;
  - 16、斜网房轮廓尺寸由20.50米\*10.50米调整为26.91米\*11.40米;占地面积由215.25m<sup>2</sup>调整为306.77m<sup>2</sup>;建筑面积由436.36m<sup>2</sup>调整为619.58m<sup>2</sup>;计容面积由383.25m<sup>2</sup>调整为619.58m<sup>2</sup>;建筑高度由15.9米调整为15.30米;
  - 17、取消鼓风机房、污泥脱水间、加药间、芬顿反应池、调节预酸化池、UMIC、曝气池;
  - 18、在原有鼓风机房位置新增综合用房;建筑轮廓尺寸为32.25米\*25.75米;占地面积为651.56m<sup>2</sup>;建筑面积为1310.95m<sup>2</sup>;计容面积为1578.85m<sup>2</sup>,建筑层数为2层;建筑高度为18.40米;
  - 19、新增调节酸化池-厌氧污泥池-事故池-AO池、深度处理池/斜板沉淀池、污泥浓缩池;
  - 20、建、构筑物占地面积由68232.57m<sup>2</sup>调整为69363.46m<sup>2</sup>;总建筑面积由83406.86m<sup>2</sup>调整为82311.55m<sup>2</sup>;建、构筑物计容面积由146437.34m<sup>2</sup>调整为146536.02m<sup>2</sup>;
  - 21、建筑系数由52.35%调整为53.20%;
  - 22、东面增加出入口;
  - 23、其他与原审批图纸保持一致。

- 说明:
1. 本项目为年产50万吨高档特种纸造纸项目,项目用地位于来宾市河南工业园。
  2. 本图根据甲方提供测量地形图及本工程用地范围图绘制而成。
  3. 本图采用国家2000大地坐标系,1985国家高程基准。
  4. 图中新建建筑物标注尺寸为外墙轴线尺寸,道路标注尺寸为净宽。所注坐标指用地红线折点坐标及建筑物外墙外边线角点坐标。图例中所注尺寸、标高,坐标均以米为单位。
  5. 本图新建道路为混凝土路面,消防车转弯半径均为12m,其余道路转弯半径为9m。消防车道的设计承载力按35t的重型消防车行驶、停靠和操作标准。消防车道与建筑消防扑救面之间不应有妨碍消防车操作的障碍物,不应有影响消防车安全作业的架空高压电线。
  6. 本项目办公及生活配套用房,为分期建设,倒班宿舍二为二期建设。其中倒班宿舍一及食堂为二期建设,倒班宿舍二为二期建设。消防车道距离主要建筑外墙不小于5米,局部距离不足5米的,主要在建筑非主要消防扑救面一侧,且车道与建筑也保持有不小于3米的安全距离,保证消防车快速通行。

| 图例 | 说明       | 图例 | 说明          |
|----|----------|----|-------------|
|    | 用地红线     |    | 新建建筑物       |
|    | 新建水池     |    | 围墙及大门       |
|    | 新建道路     |    | 建筑室内±0.00标高 |
|    | 非机动车停车位  |    | 道路中心线标高     |
|    | 小型机动车停车位 |    | 大型货车停车位     |

| 名称                 | 单位             | 数据        | 备注      |
|--------------------|----------------|-----------|---------|
| 总用地面积              | m <sup>2</sup> | 133326.03 | 200亩    |
| 建、构筑物及露天设备占地面积     | m <sup>2</sup> | 70931.46  |         |
| 其中 建、构筑物占地面积       | m <sup>2</sup> | 69363.46  |         |
| 露天设备占地面积           | m <sup>2</sup> | 1568.0    |         |
| 总建筑面积              | m <sup>2</sup> | 82311.55  |         |
| 其中 地上建筑面积          | m <sup>2</sup> | 82011.41  |         |
| 地下建筑面积             | m <sup>2</sup> | 300.14    |         |
| 总计容面积              | m <sup>2</sup> | 148104.02 |         |
| 其中 建、构筑物计容面积       | m <sup>2</sup> | 146536.02 |         |
| 露天设备计容面积           | m <sup>2</sup> | 1568.0    |         |
| 建筑系数               | %              | 53.2      | >40%    |
| 容积率                |                | 1.11      | >0.8    |
| 绿地用地面积             | m <sup>2</sup> | 7243.0    |         |
| 绿地率                | %              | 5.43      | 5%-20%  |
| 办公及生活配套用地面积        | m <sup>2</sup> | 1597.39   |         |
| 办公及生活配套用地面积占总用地面积比 | %              | 1.2       |         |
| 办公及生活配套建筑面积        | m <sup>2</sup> | 6513.74   |         |
| 办公及生活配套建筑面积占总建筑面积比 | %              | 7.91      |         |
| 机动车停车位             | 辆              | 187(地上)   |         |
| 其中 小型机动车停车位        | 辆              | 162(地上)   | 含充电桩17辆 |
| 大型货车停车位            | 辆              | 10(地上)    |         |
| 非机动车停车位            | 辆              | 120(地上)   |         |

注: 1个大型货车停车位,可折算为2.5个小型机动车位。  
本项目办公及生活配套用房,为分期建设,倒班宿舍一及食堂为二期建设,倒班宿舍二为二期建设。

| 序号 | 名称                  | 占地面积(m <sup>2</sup> ) | 建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 计容面积(m <sup>2</sup> ) | 建筑高度(m) | 建筑层数         | 结构类型   | 火灾危险性分类 | 耐火等级 | 备注      |
|----|---------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|---------|--------------|--------|---------|------|---------|
| 1  | 办公楼                 | 415.75                | 2341.8                | 2341.8                | 23.95   | 6            | 钢筋混凝土  | 丙类      | 二级   |         |
| 2  | 倒班宿舍一及食堂            | 732.7                 | 2448.0                | 2448.0                | 12.7    | 4            | 钢筋混凝土  | 丙类      | 二级   |         |
| 3  | 倒班宿舍二               | 425.0                 | 1700.0                | 1700.0                | 12.7    | 4            | 钢筋混凝土  | 丙类      | 二级   |         |
| 4  | 门房                  | 23.94                 | 23.94                 | 23.94                 | 3.95    | 1            | 钢筋混凝土  | 丙类      | 二级   |         |
| 5  | 过磅房                 | 156.16                | 156.16                | 156.16                | 5.1     | 1            | 钢筋混凝土  | 丁类      | 二级   |         |
| 6  | 废纸棚                 | 11775.0               | 11775.0               | 23550.0               | 9.9     | 1            | 钢结构    | 丙类      | 二级   | 露天堆场构筑物 |
| 7  | 制浆车间                | 11722.78              | 13324.73              | 26449.46              | 23.2    | 2            | 框架、钢结构 | 丙类,戊类   | 二级   | 层高超过8米  |
| 8  | PM1造纸车间             | 8061.03               | 17469.25              | 26206.01              | 25.925  | 2            | 钢筋混凝土  | 丙类      | 二级   | 层高超过8米  |
| 9  | 成品仓库                | 12543.75              | 12217.5               | 24108.75              | 13.43   | 1            | 钢结构    | 丙类      | 二级   | 层高超过8米  |
| 10 | PM2、PM3造纸车间         | 10597.31              | 12962.51              | 20601.51              | 20.1    | 2            | 钢结构    | 丙类      | 二级   | 层高超过8米  |
| 11 | 降压站                 | 399.9                 | 399.9                 | 399.9                 | 5.7     | 1            | 钢筋混凝土  | 丁类      | 二级   |         |
| 12 | 原料车间                | 4152.75               | 4152.75               | 8305.5                | 14.1    | 1            | 钢筋混凝土  | 丙类      | 二级   | 层高超过8米  |
| 13 | 锅炉房                 | 361.7                 | 809.2                 | 809.2                 | 13.8    | 2            | 钢筋混凝土  | 丁类      | 二级   |         |
| 14 | 清水站                 | 300.14                | 600.28                | 300.14                | 7.4     | 地上1层<br>地下1层 | 钢筋混凝土  | 戊类      | 二级   |         |
|    | 清水池1                | 399.36                |                       | 399.36                |         |              | 钢筋混凝土  |         |      |         |
|    | 清水池2                | 399.36                |                       | 399.36                |         |              | 钢筋混凝土  |         |      |         |
|    | 污泥池                 | 87.36                 |                       | 87.36                 |         |              | 钢筋混凝土  |         |      |         |
| 15 | 斜网房                 | 306.77                | 619.58                | 619.58                | 15.3    | 2            | 钢筋混凝土  | 戊类      | 二级   |         |
|    | 综合用房                | 651.56                | 1310.95               | 1578.85               | 18.4    | 2            | 钢筋混凝土  | 戊类      | 二级   | 层高超过8米  |
|    | 初沉池                 | 775.61                |                       | 775.61                |         |              | 钢筋混凝土  |         |      |         |
|    | 二沉池                 | 1211.73               |                       | 1211.73               |         |              | 钢筋混凝土  |         |      |         |
|    | 污泥浓缩池               | 146.53                |                       | 146.53                |         |              | 钢筋混凝土  |         |      |         |
|    | 调节酸化池-厌氧污泥池-事故池-AO池 | 3246.27               |                       | 3246.27               |         |              | 钢筋混凝土  |         |      |         |
|    | 深度处理池/斜板沉淀池         | 471.0                 |                       | 471.0                 |         |              | 钢筋混凝土  |         |      |         |
| 合计 |                     | 69363.46              | 82311.55              | 146536.02             |         |              |        |         |      |         |

设计单位盖章

注册师盖章

注册师姓名: 王振

注册日期: 2025.1

注册师编号: 0520221061-FZ-0001

设计日期: 2025.1

设计人: 王振

审核人: 王振

制图: 王振

设计专业: 总图

设计日期: 2025.1

图号: 0520221061-FZ-0001

图名: 总平面图

比例: 1:750

修改日期: 2025.1

总平面图 1:750