

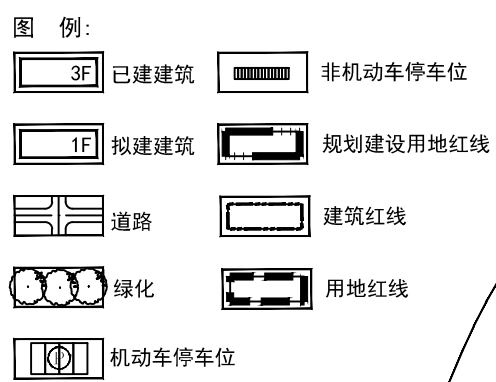


三、调整说明：
本次调整内容为：

- 1、1#制板车间建筑面积由33776.24m²调整为31852.39m²；
- 2、1#龙骨车间调整为1#速装饰面板车间；占地面积由6030m²调整为8647.76m²；计面积由12060m²调整为17295.52m²；
- 3、2#宿舍楼总建筑面积由4048.74m²调整为4041.24m²；
- 4、办公楼总建筑面积由1205.8m²调整为1229.88m²；
- 5、门卫室总建筑面积由120m²调整为122.40m²；
- 6、用地红线内的北面、南面、东面补充机动车与非机动车位
- 7、其他与原审批图纸保持一致。

四、其他：

- 1、图中高程，距离尺寸均以米计。
- 2、车间、宿舍、食堂、办公楼耐火等级为二级。
- 3、本图依据泰山石膏（广西）有限公司提供的路网图（电子版）。
- 4、图中各建筑尺寸标注位置为建筑外墙边至外墙边。
- 5、图中各建筑所注坐标为建筑外墙皮交点坐标。
- 6、图中高程根据甲方提供标高及现状地形图确定，顺应城市道路标高走向。
- 7、图中消防车道与建筑之间不应设置妨碍消防车操作的树木等障碍物。
- 8、消防车道荷载为50T。
- 9、本图采用2000国家大地坐标系、1985黄海高程基准。
- 10、所有出入口均设置减速安全设施。



项目	占地面积（m²）	建筑面积（m²）	计容积率（m²）	层数	建筑高度（m）	结构形式	火灾危险性/防火等级	备注
1#制板车间	33776.24	31852.39	67552.48	1F	9.35	钢结构	戊类/二级	
1#原料堆存车间	12000.00	12000.00	24000.00	1F	10.100	钢结构	戊类/二级	
煤棚车间	2880.00	2880.00	5760.00	1F	9.100	钢结构	戊类/二级	
原料预处理车间	12000.00	12000.00	24000.00	1F	8.15	钢结构	戊类/二级	
1#原料车间	626.00	626.00	1252.00	1F	8.15	钢结构	戊类/二级	
2#原料车间	148.00	148.00	296.00	1F	8.15	钢结构	戊类/二级	
1#连铸装饰面车间（新建）	8647.76	8647.76	17295.52	1F	8.70	钢结构	戊类/二级	
2#原料堆存车间	8712.32	8712.32	17424.64	1F	8.15	钢结构	戊类/二级	
1#宿舍	506.29	3089.00	3089.00	6F	18.50	混凝土框架结构	—/一级	行政办公及生活服务设施
2#宿舍	662.41	4041.24	4041.24	6F	18.45	混凝土框架结构	—/一级	行政办公及生活服务设施
食堂	938.54	938.54	938.54	1F	5.70	钢结构	—/一级	行政办公及生活服务设施
办公楼	666.40	1229.88	1229.88	2F	8.30	钢结构	—/一级	行政办公及生活服务设施
门卫室	122.40	122.40	122.40	1F	3.30	混凝土框架结构	—/一级	行政办公及生活服务设施
总计	81668.36	86287.53	167001.70	—	—	—	—	

版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE			
建设单位 CLIENT 泰山石膏（广西）有限公司					
项目名称 PROJECT 连装饰面石膏板项目					
子项目名称 SUB-PROJECT					
图纸名称 TITLE 规划总平面图					
制图 DRAWING BY	古新辉	审核 CHECKED BY	古新辉	设计阶段 DESIGN STAGE	方案
检查 CHECKED BY	吴新红	专业负责 SPECIALTY CHIEF	雷克旋	比例 SCALE	1:1000
项目负责人 PROJECT CHIEF	雷克旋	审查 EXAMINED BY	李坚	图号 DRAWING NO.	JYSZ2025-015
业务号 JOB NO. JYSZ2025-015					
出图日期 DATE. 2025.06					
专业 DISCIPLINE	建筑	设计阶段 STAGE	方案	比例 SCALE	1:1000
审核 CHECKED BY	李坚	图号 DRAWING NO.	JYSZ2025-015	业务号 JOB NO.	JYSZ2025-015
无条码，二维码 BARCODE,QR CODE					