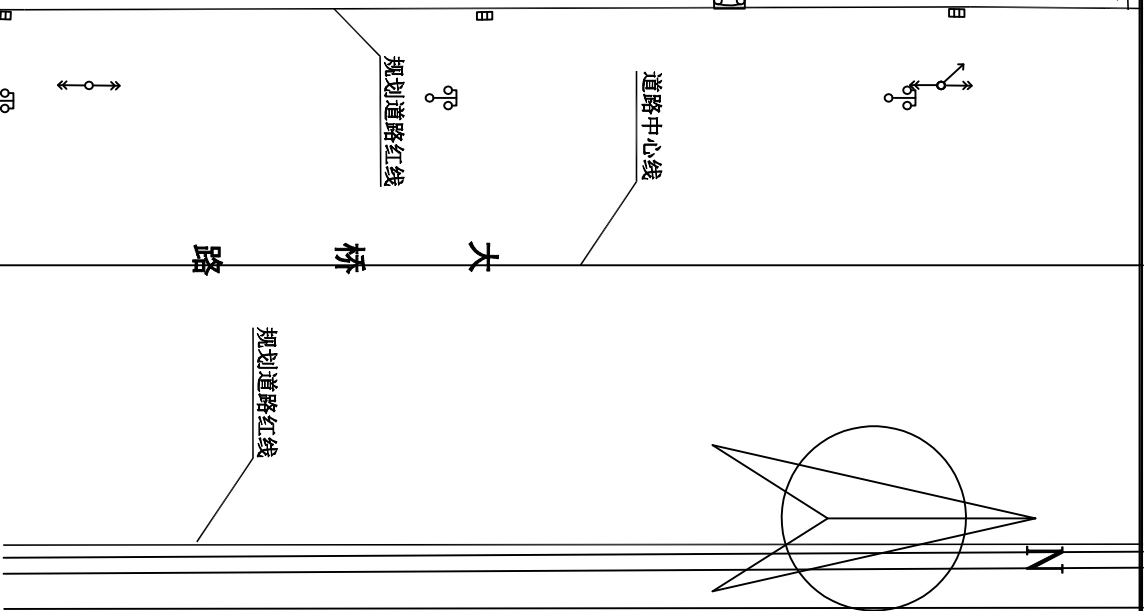


主要经济技术指标		
项目	数量	单位
用地红线面积	60.0	m²
建筑占地面积	60.0	m²
总建筑面积	333.25	m²
建筑密度	100	%



点号	X	Y	边长
J1	2624894.393	36623606.883	5.00
J2	2624894.482	36623611.882	12.00
J3	2624882.486	36623612.195	5.00
J4	2624882.397	36623607.196	12.00
J1	2624894.393	36623606.883	
S=60.00 平方米 合0.0900亩			

界址点坐标表



位置示意图

说明

- 1、本图为来宾市黎新开户建设用地总平面布置图，该用地位于来宾市河西区综合公司开发点19号（如图中阴影部分所示）。
- 2、目前建设现状：该户已建五层，建筑总面积为333.25平方米。
- 3、规划建设要求：现规划该户建设用地面积为5×12=60平方米。根据来宾市城建指挥部会议要（来建指办〔2012〕1号）精神，结合周边建设情况，该户规划建设六层，北面可外挑阳台1.50米，南面可以外挑阳台1.50米，建房总高度控制在21.2米以内；其余方向均不得挑出任何建、构筑物，规划建设总面积为435平方米。
- 4、本成果为2000国家大地坐标系，3度带，中央子午线为108度。
- 5、本图建筑定位坐标为外墙角点坐标。

 广西来宾城乡规划设计院有限公司				勘察设计资质：建筑行业（建筑工程）乙级、风景园林 市政行业 乙级 规划行业 乙级 证书编号：A245006539 证书编号：142112 测绘资质：乙级 证书编号：丙测资字4520365	
审 定	黄宏周	校 对	韦固业	建设单位	黎新 开 户
审 核	陆春乡	专业负责人	韦干玉	项目名称	黎新开 自建房
总 工	果金烈	设计	陆思逸		
项目负责人	陆思逸	制图	陆思逸		

总平面布置图

设计号	方案
设计阶段	方案
图 别	方案
图 号	方案01
比 例	1:500
日 期	2025.08