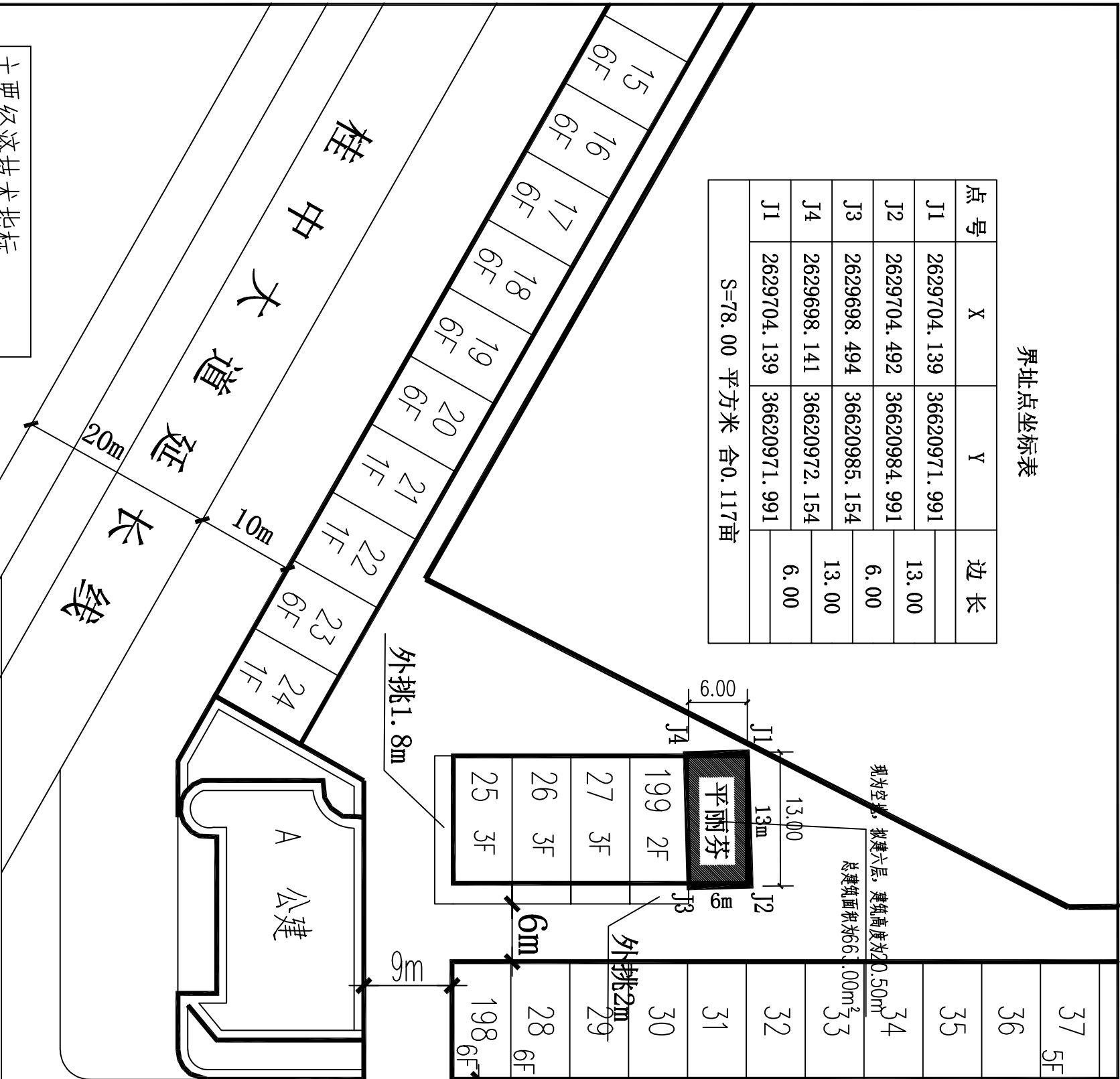
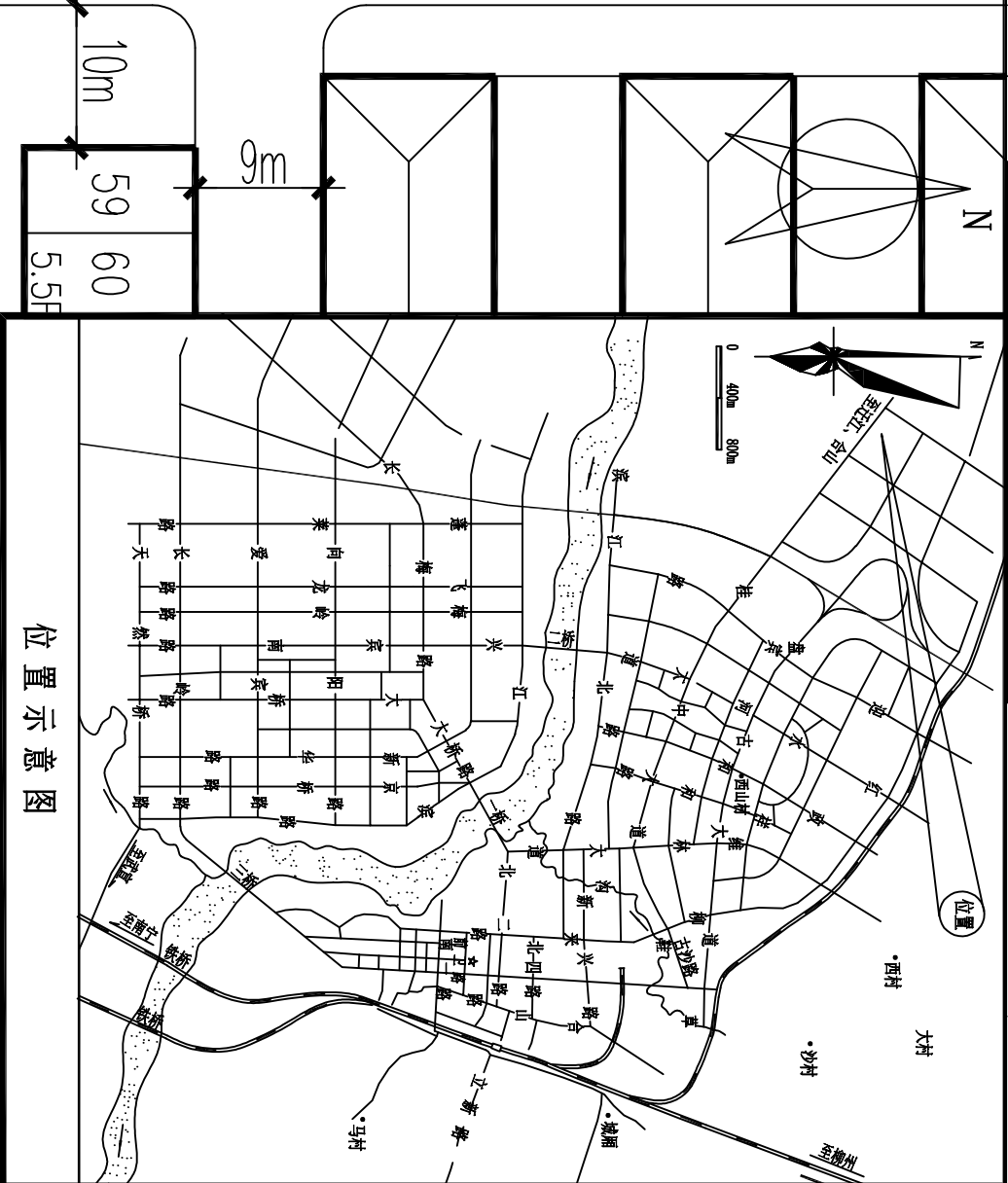


界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J1	2629704.139	36620971.991	13.00
J2	2629704.492	36620984.991	6.00
J3	2629698.494	36620985.154	13.00
J4	2629698.141	36620972.154	6.00
J1	2629704.139	36620971.991	
S=78.00 平方米 合0.117亩			



- 说明
- 1、本图为来宾市平丽芬户建设用地总平面布置图，该用地位于来宾市兴宾区来华商贸城200号（如图中阴影部分所示）。
 - 2、目前建设现状：该户现为空地。
 - 3、规划建设要求：现规划该户建设占地面积为 $6\times 13.0=78.00$ 平方米。根据来宾市城建指挥部会议要求（来建指办〔2012〕1号）精神，结合周边建设情况，该户规划建设六层，东面可外挑阳台2.0米；建房总高度控制在21.2米以内；其余方向均不得挑出任何建、构筑物，规划建设总面积 $78\times 6+1.8\times 13\times 5+（1.8+6）\times 2\times 5=663$ 平方米。
 - 4、本成果为2000国家大地坐标系，3度带，中央子午线为108度。
 - 5、本图建筑定位坐标为外墙角点坐标。



主要经济技术指标		
项目	数量	单位
1 用地红线面积	78.0	m ²
2 建筑占地面积	78.0	m ²
3 建筑总面积	663.0	m ²
4 建筑密度	100.0	%

广西来宾城乡规划设计院有限公司 勘察设计资质：建筑行业（建筑工程）乙级 风景园林 乙级 市政行业 乙级 证书编号：4245006539 规划资质：乙级 证书编号：142112 测绘资质：丙级 证书编号：丙测资字4503856				建设单位		平丽芬 户		设计号		
项目名称				自建房		设计阶段		方案		
审 定	黄宏周	校 对	韦固业	总平面布置图						
审 核	陆春乡	专业负责人	韦干玉							
总 工	果金烈	设计	陆思逸							
项目负责人	陆思逸	制 图	陆思逸							
						图 别		方 案		
						图 号		方案01		
						比 例		1:500		
						日 期		2024.12		