

主要经济技术指标		
项目	数量	单位
1 用地红线面积	60.0	m²
2 建筑占地面积	60.0	m²
3 总建筑面积	324.0	m²
4 建筑密度	100	%



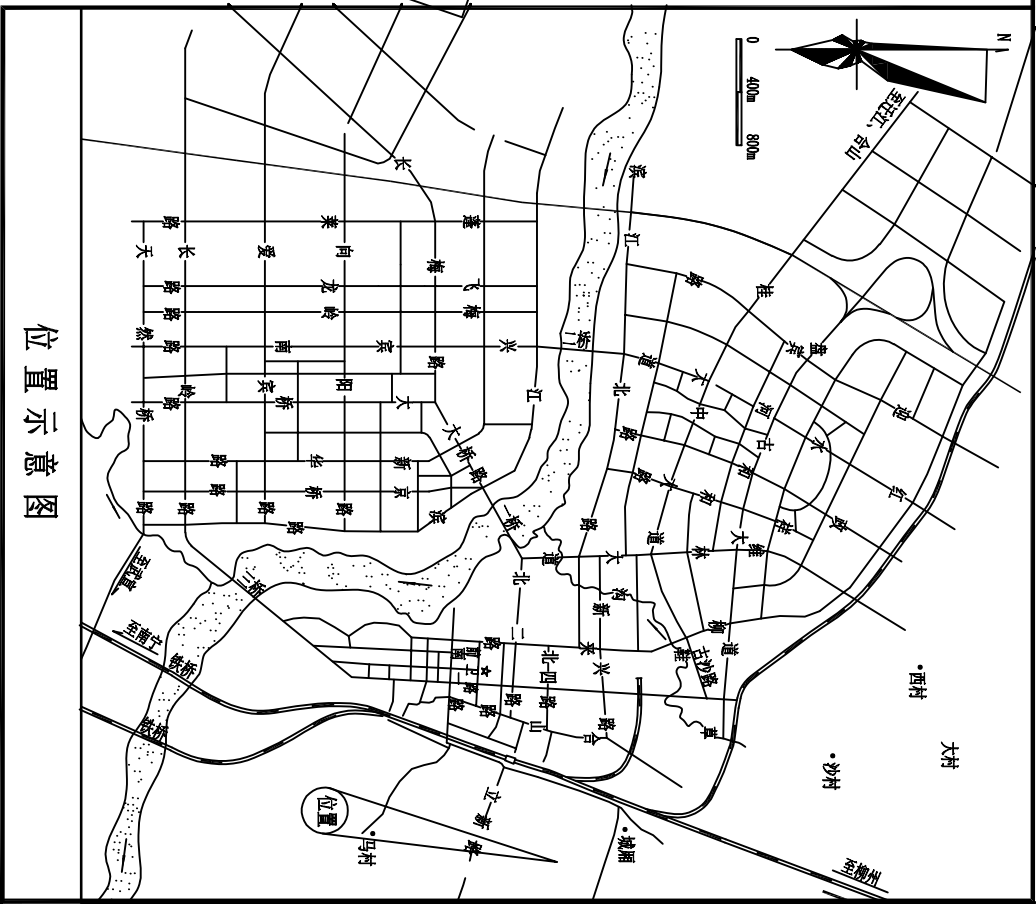
点号	X	Y	边长
J1	2626149.909	36626719.236	5.00
J2	2626151.497	36626714.495	12.00
J3	2626162.813	36626718.488	5.00
J4	2626161.225	36626723.229	12.00
J1	2626149.909	36626719.236	

S=60.00 平方米 合0.0900亩

界址点坐标表

- 1、本图为来宾市韦金逢户建设用地总平面布置图，该用地位于来宾市兴宾区立新三路六巷6号（原立新市场开发区F10-5）（如图中阴影部分所示）。
- 2、目前建设现状：该户已建三层，建筑总面积为192.0平方米。
- 3、规划建设要求：现规划该户建设用地面积为5×12=60平方米。根据来宾市城建指挥部会议要（来建指办〔2012〕1号）精神，结合周边建设情况，该户规划建设六层，北面可外挑阳台1.20米，建房总高度控制在21.2米以内；其余方向均不得挑出任何建、构筑物，规划建设建筑总面积为390平方米。
- 4、本成果为2000国家大地坐标系，3度带，中央子午线为108度。
- 5、本图建筑定位坐标为外墙角点坐标。

说明



位置示意图

 广西来宾城乡规划设计院有限公司				勘察设计资质：建筑行业（建筑工程）乙级 风景园林 市政行业 乙级 证书编号：A245006539 规划设计资质：乙级 证书编号：142112 测绘资质：乙级 证书编号：丙测资字45200365	
审定	黄宏周	校对	韦固业	建设单位	韦金逢 户
审核	陆春乡	专业负责人	韦干玉	项目名称	韦金逢 自建房
总工	果金烈	设计	陆思逸	总平面布置图	
项目负责人	陆思逸	制图	陆思逸		
				设计号	方案
				设计阶段	方案
				图别	方案01
				图号	方案01
				比例	1:500
				日期	2025.11