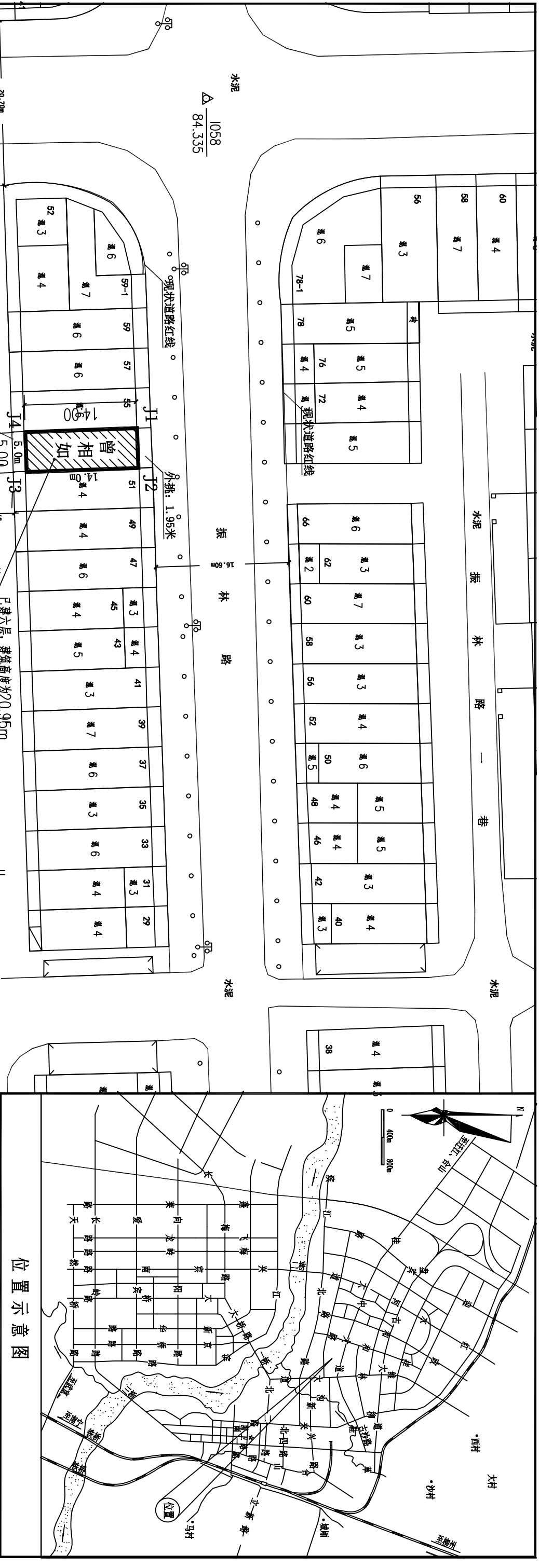




说明

- 1、本图为来宾市曾相如户建设用地总平面布置图,该用地位于来宾市振林路53号(如图中阴影部分所示)。
- 2、规划建设现状:该户已建六层,总建筑面积为497.0平方米。目前建设现状:现规划该户建设用地面积为 $5 \times 14 = 70$ 平方米。
- 3、规划建设要求:现规划该户建设用地面积 [2012] 1号)精神,结合根据来宾市城建指挥部会议要(来建指办[2012]1号)精神,结合周边建设情况,该户规划建设六层,北面可外挑阳台1.95米,南面可外挑阳台1.50米。建房总高度控制在21.2米以内;其余方向均不得挑出任何建、构筑物,规划建设总面积为506.25平方米。
- 4、本成果为2000国家大地坐标系,3度带,中央子午线为108度。
- 5、本图建筑定位坐标为外墙角点坐标。

兴		林		路	
50	道 6	48	道 7	46	道 5
42	道 6	42	道 6	42	道 6
31		31		31	
29		29		29	
27		27		27	

主要经济技术指标		
项目	数量	单位

水泥	
38	道 7
36	道 6

振 林 路 南 一 巷			
界址点坐标表			
点 号	X	Y	边 长
J1	2626885.243	36624467.340	5.00
J2	2626885.427	36624472.337	14.00
J3	2626871.436	36624472.853	5.00
J4	2626871.252	36624467.856	14.00
J1	2626885.243	36624467.340	
S=70.00 平方米 合0.1050亩			

主要经济技术指标			
	项目	数量	单位
1	用地红线面积	70.0	m ²
2	建筑占地面积	70.0	m ²
3	总建筑面积	497.00	m ²
4	建筑密度	100	%

 广西来宾城乡规划设计院有限公司	勘察设计资质：建筑行业（建筑工程）乙级 风景园林 市政行业 乙级 证书编号：A245005639 规划行业 乙级 证书编号：142112 测绘资质：乙级 证书编号：丙测资字45202036				建设单位	曾相如 户	设计号	
	审定	黄宏周	校对	韦固业	项目名称	曾相如 自建房	设计阶段	方案
审核	陆春乡	专业负责人	韦干玉	总平面布置图			图别	方案
总工	果金烈	设计	陆思逸				图号	方案01
项目负责人	陆思逸	制图	陆思逸				比例	1:500
				日期	2025.10			