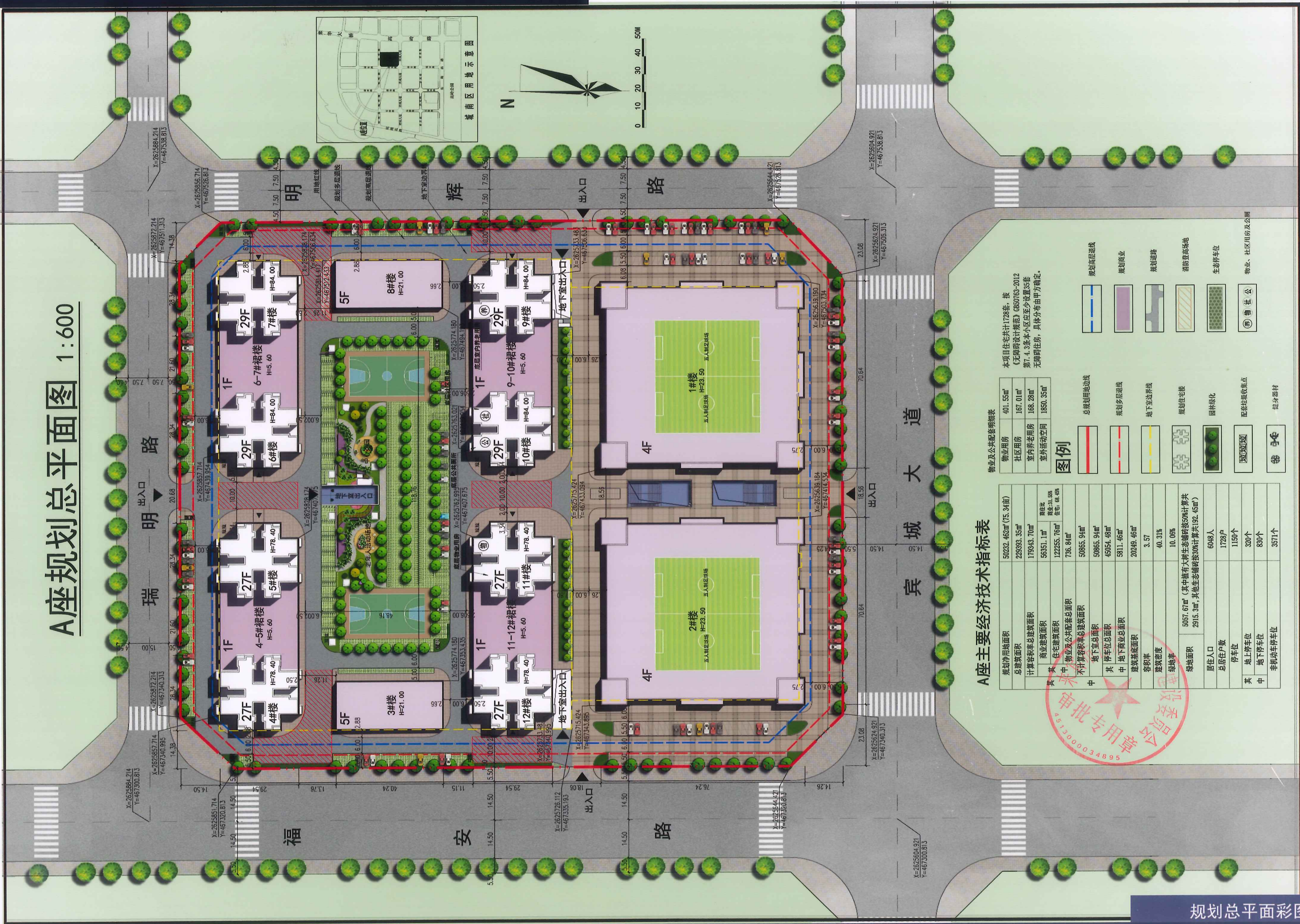


A座规划总平面图 1:600



A座主要经济技术指标表

规划用地面积	50232.462m ² (75.34亩)
总建筑面积	229393.35m ²
计算容积率总建筑面积	179343.70m ²
其中	
商业建筑面积	58351.1m ²
住宅建筑面积	122555.76m ²
其中	
住宅及公共配套总建筑面积	736.84m ²
不计算容积率总建筑面积	50865.94m ²
其中	
地下室面积	50865.94m ²
其中	
地下室商业面积	45054.48m ²
地下室住宅面积	5311.46m ²
建筑基底面积	20249.46m ²
容积率	3.57
建筑密度	40.31%
绿地率	10.06%
绿地面积	5057.67m ² (其中植有大树生态绿带按50%计算共2915.31m ² ,其他生态绿带按30%计算共192.45m ²)
居住人口	6048人
总居住户数	1728户
停车位	1150个
其中	
地上停车位	320个
地下停车位	830个
非机动车停车位	3571个

物业及公共配套明细表

物业用房	401.55m ²
社区用房	167.01m ²
室内养老用房	168.28m ²
室外活动空间	1850.35m ²

图例

规划用地边界线	总规划用地边界线
规划商业	规划多层退线
规划道路	地下室边界线
消防登高场地	规划住宅楼
生态停车位	园林绿化
物业、社区用房及公厕	配套设施收集点
	健身器材